



2021

Regolamento per la composizione, le  
attribuzioni e il funzionamento della  
Commissione Locale per il Paesaggio

Approvato con D.C.C. n° 56 del 30/11/2021

## **Regolamento per la composizione, le attribuzioni e il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio (art. 45 nonies L.R. 11/2004 – DGR 2037/2015)**

### **Art. 1 Attribuzioni della Commissione Locale per il Paesaggio**

La Commissione Locale per il Paesaggio è competente ad esprimere pareri nell'ambito dei procedimenti autorizzatori previsti dall'art. 146 del Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.

Sono soggetti all'esame della commissione:

- le richieste di interventi edilizi che alterano l'aspetto esteriore di edifici ricadenti all'interno di ambiti sottoposti a vincoli paesaggistico ai sensi del d. lgs. 42/2004;
- comparti edificatori, riguardanti zone in tutto o in parte ricadenti all'interno degli ambiti sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi art. 136 e 142 del d. lgs. 42/2004;
- gli interventi pubblici e/o d'interesse pubblico, riguardanti zone in tutto o in parte ricadenti all'interno degli ambiti sottoposti a tutela paesaggistica ai sensi art. 136 e 142 del d. lgs. 42/2004

La Commissione Locale per il Paesaggio può indicare modifiche da apportare al progetto che lo rendano idoneo e più coerente con lo spirito delle prescrizioni in ordine al vincolo paesaggistico vigente sull'area ed in ogni caso con l'ambiente in cui la costruzione verrà a sorgere.

L'Amministrazione Comunale potrà avvalersi della commissione in qualsiasi altra circostanza in cui è ritenuta opportuna l'acquisizione di un parere per l'assunzione di provvedimenti amministrativi nel rispetto del principio di distinzione di funzioni e competenze tra i profili urbanistico edilizi e di tutela del paesaggio prescritti dal D.lgs. n. 42/2004 e dalla normativa regionale.

I pareri della Commissione Locale per il Paesaggio non sono vincolanti per il Responsabile del Settore.

### **Art. 2 Composizione della Commissione Locale per il Paesaggio**

La Commissione è composta da 4 componenti come di seguito descritto:

- a) Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici o suo delegato in qualità di responsabile del procedimento relativamente alle Autorizzazioni Paesaggistiche, membro di diritto che funge da Presidente;

- b) Tre componenti di cui uno in rappresentanza della minoranza consigliere, nominati con deliberazione del Consiglio Comunale con voto limitato ad uno con le seguenti caratteristiche:
- professori e ricercatori universitari nelle materie storico-artistiche, architettoniche, paesaggistiche, urbanistiche, agronomiche-forestali, geologiche e analoghe;
  - professionisti che siano iscritti agli albi professionali con pluriennale e qualificata esperienza in materia di tutela del paesaggio, di pianificazione territoriale e progettazione del territorio, in materia agronomico-forestale, geologica e analoghe, muniti di diploma di laurea specialistica o equivalente attinente alle medesime materie;
  - dipendenti pubblici in possesso di laurea specialistica nelle materie di cui al punto precedente o che siano responsabili, da almeno cinque anni, di una struttura organizzativa della pubblica amministrazione con competenze su temi attinenti al paesaggio;

La nomina dei tre esperti è condizionata al rendiconto del Responsabile del Servizio competente, che verifica il possesso dei titoli e dei requisiti professionali dei candidati che avranno risposto all'avviso pubblico di selezione dei componenti della Commissione Locale per il Paesaggio.

I componenti, restano in carica per la durata del mandato elettorale ed esercitano comunque le loro funzioni fino alla nomina dei successori nel rispetto di quanto previsto dalla legge 444/1994 e s.m.i.

I componenti nominati decadono dalla carica quando risultino assenti senza giustificata motivazione a tre sedute consecutive o per incompatibilità sopravvenuta. La decadenza è dichiarata con deliberazione di Consiglio comunale che, contestualmente, provvede alla loro sostituzione.

Il soggetto, nominato in sostituzione del commissario decaduto o dimissionario, deve avere requisiti analoghi a quanto richiesto al precedente comma 1 lett. b) e rimane in carica per il rimanente periodo di durata della Commissione

Non possono essere nominati a fare parte della commissione:

- coloro che fanno parte d'organi elettivi dell'amministrazione Comunale (Consiglio e Giunta) e i loro parenti ed affini fino al 4° grado;
- paesaggio i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, organi o istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione
- parente fino al quarto grado, affine, adottante o adottato, di altro componente la Commissione stessa.

Al fine di garantire il necessario coordinamento intersettoriale e il rispetto di principi di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, partecipa alla seduta, senza diritto di voto, il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia privata o suo delegato, con funzioni di Segretario.

Ai componenti eletti della Commissione spetta a titolo di rimborso un gettone di presenza che viene determinato con apposita deliberazione della Giunta Comunale.

### **Art. 3 Funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio**

La Commissione si riunisce ordinariamente, su convocazione del Presidente.

L'avviso di convocazione è comunicato (tramite e-mail anche ordinaria) ai componenti almeno tre giorni prima della data di fissazione della riunione.

Per la validità delle adunanze, che avvengono in seduta segreta, è necessaria la presenza del Presidente, del Segretario e di almeno altri due componenti.

Qualora uno dei componenti elettivi risulti assente per tre volte consecutive senza valida giustificazione, il Presidente attiverà le procedure necessarie all'eventuale sostituzione.

Il Consiglio Comunale sostituisce altresì quei componenti che per qualunque motivo non possono continuare a coprire l'incarico. I componenti eletti in sostituzione restano in carica fino allo scadere del mandato dell'intera Commissione.

Qualora il presidente sia impossibilitato a partecipare alla commissione, assume la presidenza della commissione una figura a ciò delegata dal responsabile del settore tra i propri collaboratori con la prescrizione che tale delegato non può svolgere, all'interno del comune, funzioni di natura urbanistico edilizia.

Alle sedute della Commissione può partecipare, senza diritto di voto, il responsabile del procedimento.

Il Presidente della Commissione può ammettere a partecipare alle sedute, al fine di illustrare il progetto in esame, il progettista, con esclusione della possibilità di partecipare alla fase di discussione e votazione.

La Commissione esprime il parere di competenza a maggioranza dei componenti presenti; in caso di parità prevale il voto del Presidente. Il parere della Commissione locale per il paesaggio deve sempre essere motivato.

La Commissione può chiedere un supplemento di istruttoria al fine di acquisire più esaurienti elementi di giudizio.

I componenti della Commissione non possono prendere parte alla discussione ed alla votazione relativamente ad interventi riguardanti interessi propri diretti o indiretti, di loro parenti o affini sino al quarto grado

La Commissione può, qualora ne ravvisi la necessità, effettuare sopralluoghi, al fine di acquisire tutti gli elementi necessari per una esatta valutazione delle opere per le quali è richiesto il suo parere.

Dei pareri espressi dalla Commissione, il Segretario redige un verbale, che viene sottoscritto dai Componenti e dal Presidente.

I componenti della Commissione sono tenuti ad osservare il segreto sui lavori della medesima.