

COMUNE DI ISOLA VICENTINA

Provincia di Vicenza

tel. 0444-599137
PEC: isolavicentina.vi@cert.ip-veneto.net



CF/PI 80014150249
[http: www.comune.isola-vicentina.vi.it](http://www.comune.isola-vicentina.vi.it)

Settore Tecnico
Lavori Pubblici – Ecologia - Patrimonio

Prot. n.

Isola Vicentina, 22/10/2018

Oggetto: avviso esplorativo, riservato alle cooperative sociali e/o loro consorzi di cui alla Legge nr. 381/1991, finalizzato ad acquisire manifestazione di interesse per l'invito alla procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali del comune di Isola Vicentina (VI) per il triennio 2019/2021.

La Responsabile Settore Lavori Pubblici – Ecologia e Patrimonio

Premesso che le cooperative sociali, secondo il dettato dell'art. 1 della Legge nr. 381/1991, hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali, commerciali o di servizi, finalizzato all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

Visto e richiamato l'art. 5 della Legge nr. 381/1991, così come modificato dall'art. 1, comma 310, della L. 190/2014, che prevede la possibilità per gli Enti Pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1°, lett. b) della legge medesima, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell'IVA., sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1;

Vista la Deliberazione n. 203 del 16/10/2018, esecutiva, con la quale la Giunta Comunale, individua il servizio di pulizia degli edifici comunali, tra i servizi da affidare a cooperative sociali di tipo B e/o loro consorzi, approvandone le specifiche linee di indirizzo all'ufficio tecnico comunale per l'espletamento della relativa procedura di affidamento;

Ritenuto di dover procedere, preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento, allo svolgimento di un'indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni d'interesse di cooperative sociali di tipo B di cui alla legge nr. 381/91, in conformità alle linee guida formulate dall'ANAC;

Visto il D.Lgs nr. 50/2016 e s.m.i;

RENDE NOTO

che, il Comune di Isola Vicentina (VI) intende effettuare una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di almeno n. 5 operatori economici (cooperative sociali di tipo "B" e/o "C" e/o "P") ai sensi della Legge nr. 381/1991, della Legge Regionale Veneto nr. 23/2006 e della DGRV nr. 4189/2007, ove esistenti, da invitare a procedura negoziata, per l'affidamento del servizio in oggetto.

COMUNE DI ISOLA VICENTINA

Provincia di Vicenza

tel. 0444-599137

PEC: isolavicentina.vi@cert.ip-veneto.net



CF/PI 80014150249

http: www.comune.isola-vicentina.vi.it

Settore Tecnico Lavori Pubblici – Ecologia - Patrimonio

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di cooperative sociali di tipo "B" e/o "C" e/o "P", in modo non vincolante per l'ente. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

L'Amministrazione Comunale si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si forniscono di seguito le principali caratteristiche della procedura d'appalto cui il presente avviso esplorativo si riferisce:

1) ENTE APPALTANTE:

- Comune di Isola Vicentina (VI) con sede in Via G. Marconi, 14 36033 Isola Vicentina (VI) – PI_00740270244;
- Codice Identificativo Univoco per fatturazione elettronica: UFQX95;
- pec: isolavicentina.vi@cert.ip-veneto.net – e.mail: tecnico@comune.isola-vicentina.vi.it ;
- telefono: 0444/599136-599131 -Telefax 0444/599199;
- sito internet: www.comune.isola-vicentina.vi.it ;
- Responsabile del procedimento: Garello geom. Vima - Responsabile del Settore Tecnico LL.PP -ECOLOGIA-PATRIMONIO del Comune di Isola Vicentina (VI), numero telefonico: 0444599131 – e.mail: vilma.garello@comune.isola-vicentina.vi.it.

Per ogni ulteriore informazione e delucidazione, l'Ufficio Tecnico Comunale è a disposizione al seguente numero telefonico: 0444599137 – e.mail: luca.zambon@comune.isola-vicentina.vi.it (Zambon geom. Luca).

2) OGGETTO, DURATA E VALORE DEL SERVIZIO.

Il servizio consiste nella pulizia giornaliera e/o periodica dei locali di proprietà od in uso dell'Amministrazione Comunale, da effettuarsi sotto l'osservanza delle norme di igiene, sanità e sicurezza sul lavoro vigenti in materia, degli accordi sindacali nazionali, regionali e provinciali relativi al personale dipendente delle Imprese di Pulizia. E' compreso inoltre il ricambio dei prodotti di consumo (carta igienica, carta asciugamani e sapone forniti dall'Amministrazione) in tutti i servizi igienici.

L'appalto ha per oggetto i sottoelencati fabbricati:

- a. Municipio;
- b. Biblioteca (Villa Cerchiari);
- c. Sala Polivalente (Stradella Municipio);
- d. Magazzino (spogliatoio e n. 2 bagni - Stradella del Municipio);
- e. Ambulatori di Torreselle e Ignago;
- f. Wc Cimiteri Isola Vicentina e Castelnuovo;

COMUNE DI ISOLA VICENTINA

Provincia di Vicenza

tel. 0444-599137

PEC: isolavicentina.vi@cert.ip-veneto.net



CF/PI 80014150249

<http://www.comune.isola-vicentina.vi.it>

Settore Tecnico

Lavori Pubblici – Ecologia - Patrimonio

g. Parti comuni, bagni e stanze n. 1 - 2 - 3 – 4 a piano terra e primo presso il Centro sociale Isola Vicentina;

Il servizio avrà durata a decorrere dal 01.01.2019 fino al 31.12.2021 per un totale di n. 3 anni.

L'importo stimato complessivo dell'appalto per il periodo di riferimento (triennio 2019/2021) è di €. 126.000,00 (centoventiseimilaeuro/00) oltre all'IVA 22% corrispondente a circa 2418 ore annuali.

3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RELATIVI ALL'AVVISO ESPLORATIVO:

Sono ammesse a partecipare le cooperative sociali di tipo "B" e/o "C" e/o "P", ai sensi della Legge nr. 381/1991, della Legge Regionale Veneto nr. 23/2006 e della DGRV nr. 4189/2007, se in possesso dei seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

- insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i;

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- iscrizione alla Camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto del servizio richiesto, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs nr. 50/2016;
- iscrizione all'Albo Regionale Veneto delle Cooperative Sociali di tipo "B" e/o "C" e/o "P" in forma individuale o consortile, di cui all'art. 9, comma 1 della Legge 381/91;

REQUISITI DI IDONEITA' ECONOMICO FINANZIARIA

- avere effettuato con buon esito, attività dello stesso tipo di quelle oggetto del presente avviso, intendendosi per servizi analoghi, quelli resi a pubbliche amministrazioni ed aziende private, nell'ultimo triennio precedente alla data del presente avviso (anni 2015-2016-2017) per un fatturato pari e/o superiore all'importo stimato, di cui al punto B) oltre all'IVA;

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui all'art. 47 e 48 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

4) CRITERI DI SCELTA DEL CONTRAENTE, CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE A SEGUITO DELL'AVVISO ESPLORATIVO:

Procedura ristretta previo pubblicazione di avviso di preselezione, ai sensi degli artt. 36 e 61 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., riservata alla cooperative sociali di tipo "B" e/o "C" e/o "P" ai sensi della Legge nr. 381/1991, della Legge Regionale Veneto nr. 23/2006 e della DGRV nr. 4189/2007.

Criterio di aggiudicazione tramite l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.Lgs 50/2016, valutata congrua, sulla base degli elementi di valutazione di seguito sommariamente elencati:

Offerta tecnica (max 80 punti)

Offerta economica (max 20 punti)

COMUNE DI ISOLA VICENTINA

Provincia di Vicenza

tel. 0444-599137

PEC: isolavicentina.vi@cert.ip-veneto.net



CF/PI 80014150249

http: www.comune.isola-vicentina.vi.it

Settore Tecnico

Lavori Pubblici – Ecologia - Patrimonio

Saranno invitati alla procedura di gara almeno n. 5 operatori economici, ove esistenti, in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso che abbiano fatto richiesta a seguito di manifestazione d'interesse.

La stazione Appaltante si riserva la facoltà di attivare la procedura di gara anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

5) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione d'interesse presso il Comune di Isola Vicentina, a mezzo pec: isolavicentina.vi@cert.ip-veneto.net **ENTRO E NON OLTRE le ore 18.00 del GIORNO MARTEDI' 06 NOVEMBRE 2018**, pena la non ammissione alla procedura, mediante la compilazione dell'Allegato A) **SOTTOSCRITTO CON FIRMA DIGITALE IN CORSO DI VALIDITÀ.**

Il messaggio a mezzo Pec deve riportare il seguente oggetto: *“Manifestazione d'interesse riservata alle cooperative sociali di cui alla Legge nr. 381/91 con inserimenti lavorativi di persone svantaggiate, finalizzato ad acquisire manifestazione di interesse per l'invito alla procedura per l'affidamento del servizio di pulizia degli edifici comunali del comune di Isola Vicentina (VI) per il triennio 2019/2021.*

Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato, ed in ogni caso farà fede la ricevuta della PEC.

6) PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet ed all'albo on-line del Comune di Isola Vicentina (VI), per n. 15 giorni consecutivi.

I candidati che avranno manifestato l'interesse a partecipare, riceveranno formale invito alla procedura negoziata e la documentazione di gara. La procedura di gara sarà regolata dal D.Lgs nr. 50/2016 e s.m. ed i.

7) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13, comma 1 del D.Lgs nr. 196/2003 i dati forniti saranno raccolti presso il Comune di Isola Vicentina (VI) per le finalità di gestione del presente procedimento e della successiva procedura di affidamento. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione della manifestazione d'interesse. L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 del D.lgs citato.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

LL.PP.-ECOLOGIA-PATRIMONIO

Garello geom. Vilma

Documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.