



Il Sindaco
Francesco Enrico Gonzo

Il Segretario
Michelangelo Pellè

Settore Urbanistica,
Ed. Privata, Att. Produttive,
Daniele Marangoni

Il Progettista
Fernando Lucato
coll. Loris Dalla Costa, Elena Marzari
AUA
Architettura Urbanistica e Ambiente
Via S. Maria 10 - 37010 Isola Vicentina (VI)
Tel. 0444/441111 - Fax 0444/441112
www.auaonline.it

LEGENDA

GENERALITA' DEGLI INTERVENTI

perimetro Centri Storici

riferimento dei prospetti

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

sagome limite nuovi edifici (piante)

sopraelevazioni di 1 piano

demolizione vincolante al cambio d'uso o alla nuova edificazione

portici

allineamenti di gronda

elementi puntuali significativi

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

unità minime di intervento

tutti gli interventi

restauro filologico

risanamento conservativo

restauro propositivo

ristrutturazione parziale di tipo A

ristrutturazione parziale di tipo B

ristrutturazione globale

demolizione e ricostruzione

demolizione senza ricostruzione

CONTESTO PRG/PI

zone B - di edilizia residenziale esistente e di completamento

zone C1 - intermedia di espansione di aree parzialmente edificate

zone C1c - residenziale di completamento rada

zone C2 - di espansione residenziale

zone C2 speciale - Residenziale integrata nell'ambito del centro polifunzionale di Vallorcola

zone D1 - industriale, artigianale, e commerciale di completamento

zone D2 - industriale, artigianale, e commerciale di espansione

zone D speciale - miglioramento qualità urbana e territoriale

zone D3 - commerciale, direzionale, produttiva

zone D4 - produttiva di riconversione

ambito di pertinenza delle fornaci

sottozona E1

sottozona E2

sottozona E3

sottozona E4 ed E4'

sottozona E4.C1

Edificazione diffusa

aree per l'istruzione

aree per attrezzature di interesse comune

aree per spazi pubblici attrezzati a parco, gioco e sport

centro tecnico sportivo

zona a parco naturale

aree per parcheggi

aree per emergenza legate alla protezione civile

aree per chiese e servizi religiosi

aree per servizi integrati scuola dell'infanzia e attrezzature di interesse comune

senilero natura

piste ciclabili

percorsi pedonali

esistente / di progetto

viabilità stradale

confini comunali

VINCOLI

verde privato

vincolo ambientale paesaggistico

vincolo monumentale

parchi e giardini storici e spazi scoperti

privati di interesse storico ambientale

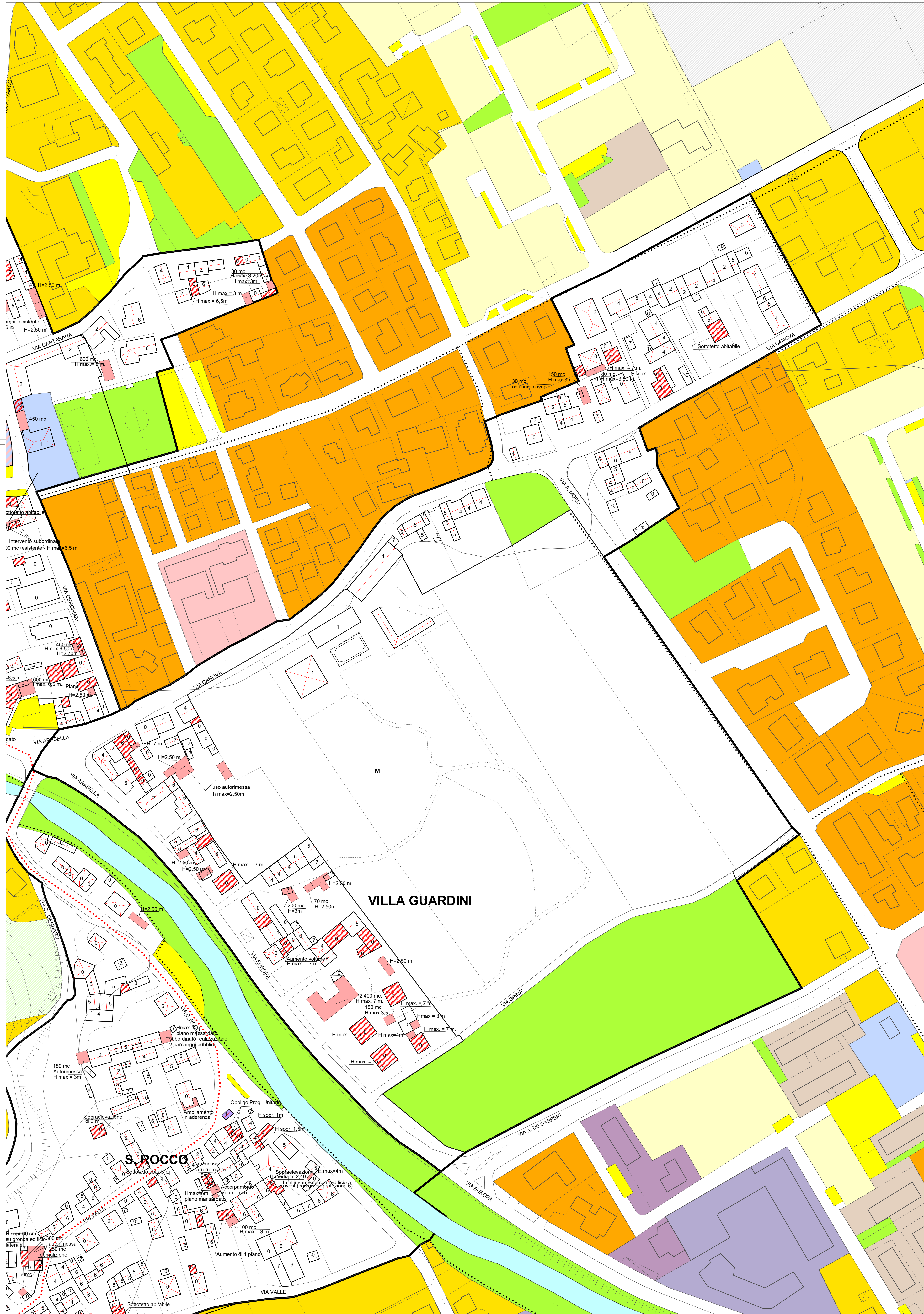
VARIE

corsi d'acqua

aree di relazione pubblica

obbligo di strumento urbanistico attuativo

Ambito di progettazione unitaria



VILLA GUARDINI

S. ROCCO