



Comune di Schio

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247
e-mail: info@comune.schio.vi.it

Oggetto: ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DELL'AREA VERDE DENOMINATA "PARCO EX MARINAI" = AGGIUDICAZIONE

Determinazione N° : 830/2020
N° Parziale: 212CON

Data: 20/07/2020

Struttura 1° livello:	Settore 1 - Affari Generali - Servizi Finanziari	Struttura 2° livello:	Servizio Contratti
Voce Titolario:	/		

IL DIRIGENTE

Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale 15 giugno 2020, n. 115/2020, esecutiva ai sensi di legge, si disponeva di concedere l'area verde denominata "Parco ex Marinai" mediante un'asta pubblica, approvando contestualmente i relativi documenti di gara;

Dato atto che l'asta si è svolta il giorno 8 luglio 2020;

Visto il verbale all'uopo predisposto, dal quale risulta:

- che entro i termini, hanno presentato offerta i signori: Dal Zotto Davide, nato a Schio (VI) il 18 settembre 1985 – prot. 35625 e Barbieri Roberto, nato a Thiene (VI) il 22 dicembre 1968 – prot. 35574;
- che nei confronti del signor Dal Zotto Davide è stata proposta l'aggiudicazione, al prezzo annuo offerto di Euro 3.517,00;

Ritenuto di prendere atto delle risultanze di gara e di procedere con l'aggiudicazione in favore del predetto signor Dal Zotto;

Visti:

- il Decreto legislativo 18.8.2000, n. 267;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 101 del 24.6.1996 e successive integrazioni e modificazioni;
- il R.D. 827/1924;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 123 del 19.12.2019, "Documento Unico di Programmazione e Bilancio di previsione 2020 - 2022. 2^ parte";

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 398 del 30.12.2019, "Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022";

Ritenuta la propria competenza, ai sensi del vigente ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune;

d e t e r m i n a

1) di dare atto che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare i lavori del seggio di gara, come da verbale depositato in atti del presente provvedimento presso il Servizio Contratti e, di aggiudicare, pertanto, l'asta pubblica per la concessione dell'area verde denominata "Parco ex Marinai", al signor Dal Zotto Davide, nato a Schio (VI) il 18 settembre 1985 ed ivi residente in Via Castello, 10 int. 2, al canone annuo di Euro 3.517,00;

3) di stipulare con l'aggiudicatario formale contratto di concessione dell'area denominata "parco ex Marinai", sita in Viale Trento Trieste e così catastalmente identificata:

C.T. - Comune di Schio – Censuario di Magrè - Foglio 2

M.N. 42 di are 25.37 - porzione

M.N. 43 di are 92.00 – porzione,

per complessivi mq 2.400 circa e al prezzo annuo di Euro 3.517,00;

- con spese inerenti e conseguenti a suo carico;

- con riserva della facoltà, occorrendo, di aggiornare e rettificare i dati catastali in relazione agli accertamenti d'ufficio;

- con onere della manutenzione dell'area a verde identificata in Censuario di Magrè, Fg. 2 MM.NN. 42 di are 25.37 - porzione, 43 di are 92.00 - porzione, 2235 di are 7.00, 3047 di are 16.21, 47 di are 17.05 porzione, per circa mq 6.500;

- con obbligo di svolgimento di almeno due attività culturali per valorizzare il contesto e almeno due attività ludiche per bambini per ogni anno/stagione;

4) di dare atto che il canone per l'anno in corso è stabilito in Euro 1.172,00 - come da disposizioni di gara - essendo la stagione primavera/estate già iniziata;

5) di dare atto, altresì, che la concessione di cui sopra costituisce operazione fuori campo IVA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 4, del D.P.R. 633/1972 e ss.mm.ii.;

6) di demandare al dirigente competente l'accertamento dell'entrata derivante dall'assunzione del presente atto.

Impegni di spesa / Accertamenti di entrata

Schio, 20/07/2020

La Responsabile del Servizio

Patrizia Pellizzari

Schio, 20/07/2020

Il Dirigente

Livio Bertoia