

PNRR BORGO STORICO - RIQUALIFICAZIONE VILLA TONELLO**Servizi tecnici di progettazione preliminare/definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza****Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri**

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

522000

Edilizia

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8.163353\%$ **Grado di complessità**

Destinazione funzionale delle opere

Edifici e manufatti esistenti

- E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti
- E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004
- E.22 - Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza

Grado di complessità (G): **1.55****Prestazioni affidate****Studi di fattibilità****Stime e valutazioni****Progettazione preliminare**

- Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.030) = **1981.49**
- Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.010) = **660.50**

Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.230) = **15191.43**
- QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.040) = **2641.99**
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.010) = **660.50**
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.070) = **4623.48**
- QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006- (art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.050) = **3302.48**
- QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.060) = **3962.98**

- QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.030) = **1981.49**
- QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.020) = **1320.99**

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.070) = **4623.48**
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.130) = **8586.46**
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.040) = **2641.99**
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.020) = **1320.99**
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.020) = **1320.99**
- QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.030) = **1981.49**
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.100) = **6604.97**

Esecuzione dei lavori

- Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.320) = **21135.90**
- Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.030) = **1981.49**
- Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.020) = **1320.99**
- Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.020) = **1320.99**
- Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:500000.00 x P:8.253% x G:1.55 x Qi:0.060) + (V:22000.00 x P:20.411% x G:1.55 x Qi:0.120) = **4672.89**
- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.040) = **2641.99**
- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:522000.00 x P:8.163% x G:1.55 x Q:0.250) = **16512.42**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.14 (1,981.49), Qbl.16 (660.50), QbII.01 (15,191.43), QbII.02 (2,641.99), QbII.03 (660.50), QbII.05 (4,623.48), QbII.17 (3,302.48), QbII.18 (3,962.98), QbII.21 (1,981.49), QbII.22 (1,320.99), QbIII.01 (4,623.48), QbIII.02 (8,586.46), QbIII.03 (2,641.99), QbIII.04 (1,320.99), QbIII.05 (1,320.99), QbIII.06 (1,981.49), QbIII.07 (6,604.97), Qcl.01 (21,135.90), Qcl.02 (1,981.49), Qcl.03 (1,320.99), Qcl.04 (1,320.99), Qcl.09a (4,672.89), Qcl.11 (2,641.99), Qcl.12 (16,512.42),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

112,994.38

Spese e oneri accessori non superiori a (24.90% del CP)

28,135.60

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

232000

Strutture (B)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10.141753\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Strutture, Opere infrastrutturali puntuali

- S.04 - Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.

Grado di complessità (G): **0.90**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

- Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.030) = **635.28**
- Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.010) = **211.76**

Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.180) = **3811.68**
- QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.040) = **847.04**
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.010) = **211.76**
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.040) = **847.04**
- QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26 , comma 1, d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.030) = **635.28**
- QbII.14: Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 – Norme Tecniche per le Costruzioni)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.090) = **1905.84**

- QbII.15: Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10) Norme Tecniche per le Costruzioni
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.120) = **2541.12**
- QbII.16: Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali (art.26 comma 1, d.P.R. 207/10 - Norme Tecniche per le Costruzioni)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.180) = **3811.68**
- QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006- (art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.050) = **1058.80**
- QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.060) = **1270.56**
- QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.030) = **635.28**
- QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.020) = **423.52**

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.120) = **2541.12**
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.130) = **2752.88**
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.030) = **635.28**
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.010) = **211.76**
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.025) = **529.40**
- QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.030) = **635.28**
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.100) = **2117.60**

Esecuzione dei lavori

- QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.380) = **8046.87**
- QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.020) = **423.52**
- QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.020) = **423.52**
- QcI.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.020) = **423.52**
- QcI.05: Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.100) = **2117.60**

Qcl.09a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Qi:0.060) = **1270.56**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.040) = **847.04**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:232000.00 x P:10.142% x G:0.90 x Q:0.250) = **5293.99**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.14 (635.28), Qbl.16 (211.76), QbII.01 (3,811.68), QbII.02 (847.04), QbII.03 (211.76), QbII.05 (847.04), QbII.12 (635.28), QbII.14 (1,905.84), QbII.15 (2,541.12), QbII.16 (3,811.68), QbII.17 (1,058.80), QbII.18 (1,270.56), QbII.21 (635.28), QbII.22 (423.52), QbIII.01 (2,541.12), QbIII.02 (2,752.88), QbIII.03 (635.28), QbIII.04 (211.76), QbIII.05 (529.40), QbIII.06 (635.28), QbIII.07 (2,117.60), Qcl.01 (8,046.87), Qcl.02 (423.52), Qcl.03 (423.52), Qcl.04 (423.52), Qcl.05 (2,117.60), Qcl.09a (1,270.56), Qcl.11 (847.04), Qcl.12 (5,293.99),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

47,116.55

Spese e oneri accessori non superiori a (24.90% del CP)

11,732.02

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

92800

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} =$ **13.303406%**

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

- IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa
- IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.75**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)7
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.030) = **277.78**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.010) = **92.59**

Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.160) = **1481.47**
- QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.040) = **370.37**
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.010) = **92.59**
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.070) = **648.14**
- QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.050) = **462.96**
- QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.060) = **555.55**
- QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.030) = **277.78**
- QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.020) = **185.18**

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.150) = **1388.88**
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.050) = **462.96**
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.050) = **462.96**
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.020) = **185.18**
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.030) = **277.78**
- QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.030) = **277.78**
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.100) = **925.22**

Esecuzione dei lavori

- QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.320) = **2962.93**
- QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.030) = **277.78**
- QcI.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.020) = **185.18**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.020) = **185.18**

Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Qi:0.035) = **324.07**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.040) = **370.37**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:92800.00 x P:13.303% x G:0.75 x Q:0.250) = **2314.79**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.14 (277.78), Qbl.16 (92.59), Qbll.01 (1,481.47), Qbll.02 (370.37), Qbll.03 (92.59), Qbll.05 (648.14), Qbll.17 (462.96), Qbll.18 (555.55), Qbll.21 (277.78), Qbll.22 (185.18), Qblll.01 (1,388.88), Qblll.02 (462.96), Qblll.03 (462.96), Qblll.04 (185.18), Qblll.05 (277.78), Qblll.06 (277.78), Qblll.07 (925.92), Qcl.01 (2,962.93), Qcl.02 (277.78), Qcl.03 (185.18), Qcl.04 (185.18), Qcl.10a (324.07), Qcl.11 (370.37), Qcl.12 (2,314.79),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

15,046.15

Spese e oneri accessori non superiori a (24.90% del CP)

3,746.49

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

139200

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.760811\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

- IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress
- IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0.85**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.030) = **417.46**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.010) = **139.15**

Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.160) = **2226.46**
- QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.040) = **556.62**
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.010) = **139.15**
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.070) = **974.08**
- QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.050) = **695.77**
- QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.060) = **834.92**
- QbII.21: Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.030) = **417.46**
- QbII.22: Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.020) = **278.31**

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.150) = **2087.31**
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.050) = **695.77**
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.050) = **695.77**
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.020) = **278.31**
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.030) = **417.46**
- QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.030) = **417.46**
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.100) = **1391.54**

Esecuzione dei lavori

- QcI.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.320) = **4452.93**
- QcI.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.030) = **417.46**

- Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.020) = **278.31**
- Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.020) = **278.31**
- Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Qi:0.035) = **487.04**
- Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.040) = **556.62**
- Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:139200.00 x P:11.761% x G:0.85 x Q:0.250) = **3478.85**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.14 (417.46), Qbl.16 (139.15), QbII.01 (2,226.46), QbII.02 (556.62), QbII.03 (139.15), QbII.05 (974.08), QbII.17 (695.77), QbII.18 (834.92), QbII.21 (417.46), QbII.22 (278.31), QbIII.01 (2,087.31), QbIII.02 (695.77), QbIII.03 (695.77), QbIII.04 (278.31), QbIII.05 (417.46), QbIII.06 (417.46), QbIII.07 (1,391.54), Qcl.01 (4,452.93), Qcl.02 (417.46), Qcl.03 (278.31), Qcl.04 (278.31), Qcl.10a (487.04), Qcl.11 (556.62), Qcl.12 (3,478.85),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$

22,612.51

Spese e oneri accessori non superiori a (24.90% del CP)

5,630.52

Valore dell'opera (V) Categoria d'opera

174000

Impianti (A)

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 11.012726\%$

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

- IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice
- IA.04 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso

Grado di complessità (G): **1.15**

Prestazioni affidate

Studi di fattibilità

Stime e valutazioni

Progettazione preliminare

- Qbl.14: Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare (art.17, comma 3, lettera a), d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.030) = **661.09**

- Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.010) = **220.36**

Progettazione definitiva

- QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.160) = **3525.83**
- QbII.02: Rilievi dei manufatti (art.24, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.040) = **881.46**
- QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.010) = **220.36**
- QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.070) = **1542.55**
- QbII.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006- (art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.050) = **1101.82**
- QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.060) = **1322.19**

Progettazione esecutiva

- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.150) = **3305.47**
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.050) = **1101.82**
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.050) = **1101.82**
- QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.020) = **440.73**
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.030) = **661.09**
- QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.030) = **661.09**
- QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.100) = **2203.65**

Esecuzione dei lavori

- Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.320) = **7051.67**
- Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.030) = **661.09**
- Qcl.03: Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.020) = **440.73**

Qcl.04: Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.020) = **440.73**

Qcl.10a ⁽²⁾: Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10).
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Qi:0.035) = **771.28**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.040) = **881.46**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)
(V:174000.00 x P:11.013% x G:1.15 x Q:0.250) = **5509.12**

Verifiche e collaudi

Prestazioni: Qbl.14 (661.09), Qbl.16 (220.36), QbII.01 (3,525.83), QbII.02 (881.46), QbII.03 (220.36), QbII.05 (1,542.55), QbII.17 (1,101.82), QbII.18 (1,322.19), QbIII.01 (3,305.47), QbIII.02 (1,101.82), QbIII.03 (1,101.82), QbIII.04 (440.73), QbIII.05 (661.09), QbIII.06 (661.09), QbIII.07 (2,203.65), Qcl.01 (7,051.67), Qcl.02 (661.09), Qcl.03 (440.73), Qcl.04 (440.73), Qcl.10a (771.28), Qcl.11 (881.46), Qcl.12 (5,509.12),

Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\Sigma(V \times P \times G \times Q_i)$

34,707.43

Spese e oneri accessori non superiori a (24.90% del CP)

8,642.15

importi parziali: 112,994.38 + 28,135.60 + 47,116.55 + 11,732.02 + 15,046.15 + 3,746.49 + 22,612.51 + 5,630.52 + 34,707.43 + 8,642.15

Importo totale: 290,363.80