

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SCHIO VAL LEOGRA"

Accordo consortile del 31.3.2015 n. 3691/2015 Reg. Atti Privati del Comune Schio e successive integrazioni
art. 37 D.Lgs. 50/2016
accreditamento A.N.A.C. - Certificato AUSA n. 0000409046

sede legale a Schio (VI) in via Pasini, 33
telefono: 0445 691 345 - pec: schio.vi@cert.ip-veneto.net

Schio, 2 dicembre 2016

Appalto CUC019/2016. Comune di Malo. Lavori di ampliamento, ristrutturazione, demolizione e ricostruzione della scuola primaria R. Rigotti – Lotto 1, stralcio 1. CIG 6850879432 CUP H51E16000120004

DOMANDE E RISPOSTE

DOMANDA 1

E' possibile partecipare alla gara in oggetto in avvalimento con impresa Ausiliaria?

RISPOSTA 1

Il disciplinare di gara rimette la partecipazione ad imprese che rientrino nelle ipotesi della Sezione 1, lettera A, B, C, D, E. Non è previsto l'istituto dell' avvalimento, in applicazione di quanto indicato ai commi 4 e 11 del D. Lgs. 50/2016.

DOMANDA 2

Si chiede la possibilità di ricevere la lista delle categorie e lavorazioni informatizzata.

RISPOSTA 2

Vengono pubblicati i fogli di calcolo delle voci delle liste delle categoria e lavorazioni ad uso interno dei concorrenti. La stazione appaltante avrà la facoltà di richiedere il foglio di calcolo alla ditta aggiudicataria per un controllo con l'offerta cartacea presentata in sede di gara.

I fogli di calcolo sono pubblicato nella stessa sezione del bando di gara, con i seguenti nomi: malo cme excel1, malo cme excel2.

DOMANDA 3

Chiedo una maggiore definizione dell'area di intervento relativa al Criterio C, per le pavimentazioni esterne dell'edificio. La pavimentazione esterna migliorativa offerta dal concorrente sostituisce i soli percorsi e marciapiedi "in betonelle", previsti nella Tav. "ES TAV A03", ovvero può interessare anche le aree del parcheggio docenti e limitrofa area di manovra del Bus Scuola nell'angolo nord-ovest del lotto, in sostituzione quindi dell'asfalto previsto in progetto?

RISPOSTA 3

La pavimentazione esterna oggetto della miglioria - Criterio C si riferisce esclusivamente alla pavimentazione in betonella.

DOMANDA 4

Soggetti aderenti: Comuni di Schio, Torrebelvicino, Valli del Pasubio, Monte di Malo, Malo, Piovene Rocchette, Posina, Santorso, San Vito di Leguzzano, Consorzio di Polizia Locale Alto Vicentino, società Pasubio Group S.p.A., Pasubio Tecnologia S.r.l., Unione Montana Pasubio – Alto Vicentino

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SCHIO VAL LEOGRA"

Accordo consortile del 31.3.2015 n. 3691/2015 Reg. Atti Privati del Comune Schio e successive integrazioni
art. 37 D.Lgs. 50/2016
accreditamento A.N.A.C. - Certificato AUSA n. 0000409046

Qualora l'operatore economico risulti in possesso di ISO 9001 e ISO 14001 si chiede se l'importo da assicurare potrà essere ridotto del 70% (art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016), cioè essere pari a € 11.522,55.

RISPOSTA 4

Si conferma la riduzione del 70% dell'importo da garantire nel caso sopra descritto. Pertanto, la cauzione provvisoria sarà pari a € 11.522,54.

DOMANDA 5

Si chiedono chiarimenti per le proposte di variante migliorative indicate nel disciplinare:

- a) per pavimentazione interna ed esterna si intende il pavimento superficiale (ceramica, linoleum, conglomerato bituminoso, betonelle) o il pacchetto previsto in progetto?
- b) la pavimentazione esterna da considerare è quella sia in conglomerato bituminoso e sia il pavimento in betonelle?

RISPOSTA 5

- a) Per pavimentazione interna si intende solo la finitura superficiale
- b) vedi risposta al quesito 3.

DOMANDA 6

La sottoscritta impresa è in possesso della SOA OG1 classifica V. Non è in possesso delle categorie OS28 ed OS30 pertanto dovrebbe costituire ATI verticale?

La futura impresa mandante è certificata SOA in OG11 classe III che andrebbe a sostituire la OS28 e OS30 (come richiamato nel Bando di Gara punto 5) classificazione dei lavori)

RISPOSTA 6

Si, in base al Bando di Gara punto 5) è possibile costituire un Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo verticale tra una ditta che, come nel vs esempio, abbia qualifica OG1 classifica V (capogruppo) e altra ditta con qualifica OG11 classe III (mandante).

DOMANDA 7

Per i raggruppamenti temporanei d'impresе il sopralluogo può essere eseguito dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo- mandataria? Necessita delega della mandante?

RISPOSTA 7

Il sopralluogo può essere eseguito dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo-mandataria; non serve delega della mandante, ma un documento da cui rilevare i dati del rappresentante legale. Per gli altri soggetti ammessi al sopralluogo si veda il punto 10) del bando di gara.

DOMANDA 8

Un operatore economico può partecipare in ATI verticale con impresa in possesso di OS 30 che partecipa alla stessa gara con altro raggruppamento?

RISPOSTA 8

Soggetti aderenti: Comuni di Schio, Torrebelvicino, Valli del Pasubio, Monte di Malo, Malo, Piovene Rocchette, Posina, Santorso, San Vito di Leguzzano, Consorzio di Polizia Locale Alto Vicentino, società Pasubio Group S.p.A., Pasubio Tecnologia S.r.l., Unione Montana Pasubio – Alto Vicentino

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SCHIO VAL LEOGRA"

Accordo consortile del 31.3.2015 n. 3691/2015 Reg. Atti Privati del Comune Schio e successive integrazioni
art. 37 D.Lgs. 50/2016
accreditamento A.N.A.C. - Certificato AUSA n. 0000409046

No. Un'impresa non può partecipare a diversi Raggruppamenti temporanei d'Impresa.

DOMANDA 9

Punto i) pag. 7 del disciplinare di gara viene chiesto di produrre su carta intestata il modulo E – DICHIARAZIONE di subappalto, dove viene indicata la categoria "OG3" come categoria prevalente, quando, a pag. 2 del bando viene indicata categoria "OG1" prevalente.

RISPOSTA 9

Il modulo E) non è corretto; la categoria prevalente è "OG1" come indicato a pag. 2 del bando. Il modulo E) pubblicato sul sito viene sostituito dal modulo corretto.

DOMANDA 10

Incongruità tra CME e lista consegnata al momento del sopralluogo:

tariffa O.04.43.09 "Tubazione in pvc rigido d= 125 mm.

Nel CME è indicata q.tà 340 m, mentre nella lista è indicata m 30.

RISPOSTA 10

Il CME e la LISTA sono congrue, è un refuso dell'impresa.

DOMANDA 11

Si chiede se ai fini dell'offerta tecnica le voci, di cui al progressivo n. 43 " E.14.16.00 MIGLIORIA" e al progressivo n. 46 " E.15.21.b MIGLIORIA" del CME di gara (tale numerazione si riferisce ai file pubblicati sul sito con il nome Malo CME excel 1, Malo CME excel 2), sono vincolanti per l'operatore economico, ovvero se in alternativa a queste due voci, l'operatore economico, può offrire materiali e soluzioni tecniche da queste diverse?

RISPOSTA 11

Le voci sopra dette sono miglorie. Come specificato a pag. 10 del disciplinare di gara, l'operatore economico interessato a proporre una variante di migloria per la pavimentazione interna dell'edificio (elemento di valutazione B) e/o per la pavimentazione esterna dell'edificio (elemento di valutazione C), nel rispetto dei criteri ambientali minimi del DM. 24.12.2015 potrà farlo, presentando la documentazione ivi descritta. Nella formulazione delle proposte di migloria l'operatore dovrà considerare gli obiettivi da perseguire, indicati a pag. 11 del disciplinare di gara.

Si sottolinea che i file pubblicati sul sito con il nome Malo CME excel 1, Malo CME excel 2 sono solo ad uso interno dell'operatore e non costituiscono documenti da presentare in sede di gara.

DOMANDA 12

Chiedo se il sopralluogo può essere effettuato da un personale con voucher oppure occorre procura notarile?

RISPOSTA 12

I soggetti che possono fare sopralluogo sono quelli indicati al punto 10) del bando di gara, e quindi, se non sono legali rappresentanti o direttori tecnici o dipendenti muniti di delega sono persone munite di procura notarile.

DOMANDA 13

Soggetti aderenti: Comuni di Schio, Torrebelvicino, Valli del Pasubio, Monte di Malo, Malo, Piovene Rocchette, Posina, Santorso, San Vito di Leguzzano, Consorzio di Polizia Locale Alto Vicentino, società Pasubio Group S.p.A., Pasubio Tecnologia S.r.l., Unione Montana Pasubio – Alto Vicentino

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SCHIO VAL LEOGRA"

Accordo consortile del 31.3.2015 n. 3691/2015 Reg. Atti Privati del Comune Schio e successive integrazioni
art. 37 D.Lgs. 50/2016
accreditamento A.N.A.C. - Certificato AUSA n. 0000409046

L'impresa è in possesso di categoria OG1, classifica VIII, categoria OS28 classifica I e categoria OS30 classifica II. Vista l'estensione del regime della categoria superspecializzata OS30 alla categoria OS28 per quanto attiene al limite di subappalto (30% delle opere ai sensi dell'articolo 105, c.5, del D.Lgs. 50/2016), si chiede se la scrivente può partecipare alla presente gara ai sensi dell'articolo 92, c. 7 del DPR 207/10, il quale prevede che il concorrente che non possiede per intero i requisiti di qualificazione richiesti in una categoria superspecializzata deve possedere i requisiti mancanti relativi alla stessa con riferimento alla categoria prevalente, fermo restando il limite massimo di subappaltabilità della misura del trenta per cento.

Alla luce di quanto sopra si chiede, quindi, se la scrivente impresa può concorrere qualificandosi nella categoria OS28, classifica I, fino all'importo di 309.600 euro (258.000 + il quinto) e nella categoria prevalente OG1 per la parte residua (23.696,29 euro, d'importo inferiore al 30% dell'importo subappaltabile della categoria OS28).

RISPOSTA 13

Sì, la ditta può partecipare alla gara avendo la qualificazione OS28 classifica I fino all'importo di 309.600 euro (258.000 + il quinto) e nella categoria prevalente OG1 per la parte residua (23.696,29 euro, importo inferiore al 30% dell'importo subappaltabile della categoria OS28).

DOMANDA 14

Per quanto riguarda l'elemento di valutazione relativo alle pavimentazioni esterne, si chiede se le migliorie debbano essere apportate alle sole pavimentazioni che in progetto sono previste in betonella, o devono essere apportate anche per le pavimentazioni in conglomerato bituminoso (parcheggio) e per l'area prevista in ghiaio.

RISPOSTA 14

Si veda la risposta n. 3

DOMANDA 15

Nel disciplinare parlate di miglioramento della pavimentazione esterna ed interna specificando dei requisiti tecnici da osservare. Nel computo metrico e nelle categorie di lavoro poi specificate la tipologia di pavimento come miglioria: "Pavimento in pvc overlay" e "pavimento liberty urban" e "pavimento in marmo". Non capisco se dobbiamo attenerci a quanto scritto o possiamo proporre altri prodotti che rispettino i requisiti del disciplinare, ma siano diversi da quelli del computo.

RISPOSTA 15

Si veda la risposta n. 11

DOMANDA 16

Si chiede un chiarimento sulla possibilità di sottoscrizione dei documenti di gara da parte del procuratore i cui poteri risultano dal certificato d'iscrizione al Registro delle imprese ed in particolare chiedo se la dichiarazione sostitutiva del certificato può essere resa e sottoscritta dal medesimo procuratore. (Disciplinare sez. 2 Plico 1 documentazione amministrativa lettera n) pagina 9).

Conseguentemente quanto previsto nella sez. 3 "cause di esclusione" punto 2 in merito all'esclusione in caso di mancata presentazione della procura è da intendersi "fatto salvo quanto

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SCHIO VAL LEOGRA"

Accordo consortile del 31.3.2015 n. 3691/2015 Reg. Atti Privati del Comune Schio e successive integrazioni
art. 37 D.Lgs. 50/2016
accreditamento A.N.A.C. - Certificato AUSA n. 0000409046

detto al precedente punto n) sez 2, ossia della possibilità di produrre dichiarazione sostitutiva in luogo della procura?

RISPOSTA 16

La documentazione di gara può essere firmata dal procuratore se munito del potere di rappresentanza dell'impresa in base alla procura. In caso affermativo, la dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione al Registro imprese, prevista alla lettera n) pag. 9 del Disciplinare, può essere firmata dal procuratore medesimo ma dovrà contenere tutti i dati del certificato della CCIAA compresi i dati della procura riferita al soggetto che sottoscrivere i documenti di gara.

La presentazione della dichiarazione sostitutiva in questione è alternativa alla procura, non ricorre la condizione di esclusione della sez. 3 punto 2 "documentazione firmata da persona diversa dal legale rappresentante e non accompagnata dalla relativa procura".

DOMANDA 17

Visto che i modelli forniti non risultano modificabili e considerato che gli spazi dedicati in molte parti non sono sufficienti per accogliere i dati richiesti, si può dare indicazione che un foglio allegato conterrà i dati (es. vedasi allegato).

RISPOSTA 17

Si, in tali casi è possibile rinviare all'allegato che v'è numerato (es. vedasi allegato n. 1,2...).

DOMANDA 18

Vista la modulistica Allegato A1, dichiarazione sostitutiva art. 80 - comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 per soggetti in carica e per soggetti cessati di cui al comma 3 del citato articolo, si chiede se tale dichiarazione possa essere resa dal Legale Rappresentante per conto di tali soggetti.

RISPOSTA 18

Si, le dichiarazioni in questione possono essere rese dal legale rappresentante per conto dei soggetti interessati, ferma restando la sua responsabilità penale in caso di dichiarazioni false o mendaci.

DOMANDA 19

Alla voce del CME n. 69, art E.19.10.00, controsoffitto in cartongesso, si riporta un "classe 1" di reazione al fuoco.

Si chiede di specificare la classe di reazione al fuoco secondo la classificazione europea indicando classe A1 o classe A2.

RISPOSTA 19

La corrispondenza tra le classi di reazione al fuoco indicate (normativa VVF italiana) e quelle europee è quella indicata nel D.M. 15/03/2005:
*Requisiti di reazione al fuoco dei prodotti da costruzione installati in attività disciplinate da specifiche disposizioni tecniche di prevenzione incendi in base al sistema di classificazione europeo

DOMANDA 20

La polizza fidejussoria assicurativa può essere prodotta in formato digitale, quindi firmata digitalmente dall'operatore economico e dalla compagnia, su supporto CD/DVD con allegato copia

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SCHIO VAL LEOGRA"

Accordo consortile del 31.3.2015 n. 3691/2015 Reg. Atti Privati del Comune Schio e successive integrazioni
art. 37 D.Lgs. 50/2016
accreditamento A.N.A.C. - Certificato AUSA n. 0000409046

cartacea senza firma olografa da parte della compagnia.

RISPOSTA 20

Si.

DOMANDA 21

La polizza deve essere intestata al Comune di Malo, dunque l'indirizzo Via S. Bernardino, 19, 36034 Malo VI, è corretto?

RISPOSTA 21

Si

DOMANDA 22

In caso l'operatore economico utilizzi corriere per il recapito, è ammesso indicare sul plico il seguente destinatario: COMUNE DI SCHIO Sportello QUI CITTADINO Piazza Statuto 36015 SCHIO (VI)

RISPOSTA 22

Si. Questo è l'indirizzo da cui si accede fisicamente allo sportello comunale preposto alla protocollazione dei documenti indirizzati alla CUC Schio Val Leogra.

DOMANDA 23

Siamo a chiedere conferma che la polizza provvisoria può essere emessa con firma digitale e codice di controllo da parte dell'assicurazione. Provvederemo alla stampa cartacea del documento con apposizione di nostra firma autografa per inserimento nella busta documentazione amministrativa.

RISPOSTA 23

Si veda la risposta n. 20

DOMANDA 24

Si chiede dove inserire e come la parte relativa al punto 3 delle Relazioni B e C: integrazione delle norme tecniche del capitolato speciale d'appalto e della voce descrittiva di elenco prezzi unitari per l'esecuzione della migliona.

Bisogna fare un allegato per l'integrazione della norme tecniche del capitolato speciale d'appalto e un allegato per la descrizione delle eventuali voci di elenco prezzi per l'esecuzione della migliona e poi allegarle alle relazioni B e C???

RISPOSTA 24

Con riguardo ad ogni elemento di valutazione, per l'integrazione alle norme tecniche del capitolato speciale d'appalto v'è predisposto un apposito allegato da inserire, insieme a relazione tecnica descrittiva e schede tecniche del prodotto proposto, nelle rispettive buste chiuse dell'offerta tecnica (plico n. 3).

DOMANDA 25

Si chiede se una ditta con categoria OG 1 classe IV può partecipare singolarmente e subappaltare

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA "SCHIO VAL LEOGRA"

Accordo consortile del 31.3.2015 n. 3691/2015 Reg. Atti Privati del Comune Schio e successive integrazioni
art. 37 D.Lgs. 50/2016
accreditamento A.N.A.C. - Certificato AUSA n. 0000409046

entrambe le cat. OS 28 e OS 30, o deve obbligatoriamente fare un'ATI?

RISPOSTA 25

Nel caso sopra descritto la ditta deve fare un'ATI.

DOMANDA 26

Chiedo gentilmente un chiarimento in merito al conteggio del pavimento in linoleum riportato alla voce 45 del CME. In particolare chiedo di indicare a cosa si riferiscono le voci "CORPO D corridoi zona filtro 10.7 mq", "CORPO D Scale uscita emergenza 20 mq" e "CORPO D Scale 40 mq". Non riesco a trovare corrispondenza di queste quantità nei disegni. Inoltre, i corridoi del piano primo non sono stati conteggiati?

RISPOSTA 26

"CORPO D corridoi zona filtro 10.7 mq" si riferisce al locale 4d

"CORPO D Scale uscita emergenza 20 mq" si riferisce al locale 12d

"CORPO D Scale 40 mq" si riferisce al locale 22d

Si conferma che vi è una sottostima di circa 100 mq nel pavimento in linoleum del piano primo, dovuta ad un refuso nel conteggio. L'appalto comunque è a corpo e sono prevalenti i disegni esecutivi.

DOMANDA 27

Con la presente siamo a richiedere se, per quanto previsto per l'offerta tecnica "elemento di valutazione b): proposta di variante migliorativa per la pavimentazione interna dell'edificio" ed "elemento di valutazione c): proposta di variante migliorativa per la pavimentazione esterna dell'edificio", sia possibile elaborare più di una proposta di variante migliorativa e quindi sarà a scelta della dd.ll. decidere quale fare eseguire in caso di aggiudicazione dell'appalto?

RISPOSTA 27

Per ogni elemento di valutazione può essere presentata una sola proposta di variante; non sono ammesse offerte plurime. Il bando prevede una sola proposta migliorativa per la pavimentazione interna ed una sola proposta migliorativa per la pavimentazione esterna rispetto al progetto a base di gara, non formulando alternative.

Si precisa comunque che, per quanto concerne la variante migliorativa per la pavimentazione interna -Elemento di valutazione B) - il concorrente può prevedere una diversificazione dei pavimenti o dei materiali dei pavimenti, rispettando i quantitativi complessivi delle superfici da pavimentare, in ogni caso non formulando alternative.

DOMANDA 28

Siamo un Consorzio che intende partecipare in raggruppamento temporaneo di imprese da costituire di tipo verticale per le opere di cui alle categorie scorparabili OS28 e OS30.

Chiediamo se, ai fini di eseguire le opere di cui alle suddette categorie (OS28 e OS30 oppure OG11), le imprese qualificate nelle suddette categorie devono possedere inoltre l'abilitazione relativa di cui all'art. 1 del DM 37/2008, oppure le stesse possono essere dichiarate in subappalto ovvero possedute dalla consorziata esecutrice dei lavori, essendo lo stesso un requisito di

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA “SCHIO VAL LEOGRA”

Accordo consortile del 31.3.2015 n. 3691/2015 Reg. Atti Privati del Comune Schio e successive integrazioni
art. 37 D.Lgs. 50/2016
accreditamento A.N.A.C. - Certificato AUSA n. 0000409046

esecuzione.

RISPOSTA 28

L'abilitazione e i requisiti di cui al DM 37/2012 devono essere posseduti dalle imprese che eseguiranno i relativi lavori.

DOMANDA 29

Nel Modulo C) “Lista delle lavorazioni e forniture” vanno indicate le quantità?

RISPOSTA 29

Si.

DOMANDA 30

La percentuale da indicare nell'ultima pagina della scheda offerta “lista delle categorie e forniture per l'esecuzione dell'appalto” è quella derivante dal rapporto tra l'importo soggetto a base di gara indicato nel bando e l'importo offerto indicato nella voce A della scheda offerta?

RISPOSTA 30

Si.