SCHEDA N. 11

SCHEDA ISTITUTIVA DEL SERVIZIO: "ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DESTINATI A SITUAZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA"

1. PRESENTAZIONE DEL SERVIZIO

Il Comune di Isola Vicentina ha in locazione un appartamento da utilizzare per "emergenza sociale abitativa". Detta sistemazione sarà assegnata a titolo precario e transitorio e in nessun caso sarà concessa mediante contratto di locazione. Il presente regolamento disciplina le modalità di accesso all'alloggio per supportare situazioni di emergenza sociale di nuclei familiari o singolo soggetti in grave disagio sociale e abitativo.

L'alloggio destinato a questo servizio è individuato con deliberazione della Giunta.

2. DESTINATARI DEL SERVIZIO

I requisiti che devono essere posseduti per l'assegnazione in uso dell'alloggio di "emergenza abitativa" sono:

1. avere residenza anagrafica nel comune di Isola Vicentina;
2. non essere titolari di diritti di proprietà, usufrutto o abitazione su alloggi;
3. avere lo sfratto esecutivo in atto o altro provvedimento giudiziario equivalente, oppure occupare unità immobiliari in condizioni di grave degrado igienico-sanitario in situazioni che comportano rischio per l'incolumità e la salute pubblica;
4. trovarsi in particolari e gravi circostanze di disagio certificate dai competenti servizi sociali

I suddetti requisiti devono essere verificati dall'assistente sociale comunale.

3. MODALITA' E PROCEDURE PER L'ATTIVAZIONE

I cittadini che intendono chiedere il servizio di "emergenza sociale abitativa" devono presentare l'apposita domanda, allegando la dichiarazione ISEE, autocertificando i requisiti per l'accesso e gli eventuali provvedimenti in base ai quali devono abbandonare l'abitazione.

La domanda può essere presentata in qualsiasi periodo dell'anno solo a seguito di colloquio con l'assistente sociale che valuterà la sussistenza delle condizioni previste per l'accesso all'"emergenza sociale abitativa" ovvero, in assenza di dette condizioni, orienterà il cittadino verso altri servizi.

L'accesso al servizio può avvenire anche a seguito di segnalazione da parte dell'assistente sociale.

Presupposto necessario all'assegnazione è il progetto predisposto dall'assistente sociale, sottoscritto per accettazione dall'utente che richiede il servizio, finalizzato a definire il percorso per il superamento delle condizioni di disagio anche per intraprendere percorsi per la risoluzione abitativa definitiva.

In presenza di più richieste contemporanee di accedere al servizio, l'assistente sociale redigerà una graduatoria tenuto conto della gravità delle condizioni dei richiedenti.

E' prevista la compartecipazione economica dell'utente al servizio, che verrà di volta in volta valutata a seconda della complessiva situazione. Si potranno prevedere inoltre forme di collaborazione per la prestazione di attività volontarie per alcuni servizi comunali.

5. IMPEGNO

Gli assegnatari dell'alloggio di "emergenza sociale abitativa" debbono:

- provvedere alla manutenzione e cura di quanto affidato loro;
- curare la pulizia non solo del rispettivo alloggio ma anche dei locali e spazi ad uso comune;

- astenersi da intrattenimenti troppo rumorosi o che possano recare troppo disturbo o molestia;
- impegnarsi al rispetto del presente regolamento;
- impegnarsi al rispetto del progetto proposto dall'assistente sociale.

6. DURATA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO

l'assegnazione avrà la durata massima di un anno e avverrà nelle forme e con le modalità consentite dalla legge. Potrà essere espressamente rinnovata per lo stesso periodo, non più di una volta, e comunque dietro relazione del servizio sociale ed a seguito dell'accertato permanere della situazione di necessità e di buona conduzione dell'alloggio. Al termine del periodo di assegnazione, l'assegnatario dovrà restituire quanto affidatogli in buono stato di manutenzione e lasciare immediatamente l'alloggio.

7. CONTROLLI

Il Comune si riserva di procedere con proprio personale, quando lo ritenga opportuno, previo avviso, ad ispezione negli alloggi per assicurarsi circa la buona tenuta di essi e l'osservanza degli obblighi regolamentari da parte dei cittadini ospitati.

8. UTENZE

Le utenze saranno intestate al Comune di Isola Vicentina, che provvederà a riscuotere dagli interessati le somme dovute.

9. DECADENZA

Ogni comportamento difforme dalle regole di una civile convivenza nonché il cattivo uso e il danneggiamento dell'alloggio assegnato, nonché l'inosservanza delle regole sopra riportate possono comportare la revoca immediata dell'assegnazione.

Qualora sia possibile per l'assegnatario disporre di una sistemazione definitiva, quest'ultimo perde il diritto all'uso dell'alloggio.

L'assegnatario non avente più diritto al proprio alloggio dovrà lasciarlo nell'arco di 15 giorni